

Regels van het huis:

Uw reservering zal worden bevestigd per email na ontvangst van de aanbetaling van 30% van de huurprijs (in geval van annulering is deze aanbetaling niet terug vorderbaar). De overige huurprijs kan bij aankomst worden voldaan of indien gewenst, uiterlijk 1 maand voor aanvang van de huurperiode. Bij aankomst kan ook de borg worden voldaan, deze borg zal aan het eind worden terug gegeven indien de gite(s) zonder schade en volgens afspraak schoon worden teruggegeven.

Huurprijs:

De huurprijs is inclusief het gebruik van zwembad, tennisbaan, meertje, bossen, picknick plek e.d.. Bedlinnen, handdoeken, (badlakens voor het zwembad graag zelf meenemen), water, elektriciteit, verwarming en openhaardhout.

De huurprijs is exclusief de toeristen belasting van 1,-- € per volwassenen van 18 jaar en ouder en de elektriciteit gebruikt door de sauna. (de sauna heeft een meter en de prijs is 1,--€ per unit).

Aankomst:

Bij aankomst krijgt u tekst en uitleg m.b.t. uw verblijf en graag willen wij dat iedereen bij deze uitleg aanwezig is. U vindt een huis dat schoon is en zonder schade, geeft u a.u.b. aan indien u iets aantreft dat niet schoon mocht zijn of kapot of beschadigd is. Wij doen er alles aan om uw verblijf zo plezierig mogelijk te laten verlopen, probeert u het huis zo netjes en schoon mogelijk weer voor ons achter te laten.

Vertrek:

Bij vertrek vindt er een controle plaats (état des lieux) in geval van schade of als het huis niet schoon is achtergelaten kunnen er schoonmaakkosten in rekening worden gebracht (maximaal 85,-- € voor de gite en 150,--€ voor het grote huis) Bij schade kan de borg (of een deel hiervan) worden ingehouden, uiteraard heeft u hiervoor ook een WA verzekering afgesloten waarop de schade kan worden verhaald. Wij hechten er veel waarde aan u als huurder te ontvangen in een schoon en netjes huis, indien u gewend bent om door u gehuurde huizen niet schoon achter te laten, verzoeken wij u vriendelijk elders uw vakantiehuis te huren, het is gewoonweg niet mogelijk om in 1 dag de accommodatie(s) weer verhuur geschikt te maken voor volgende gasten als wij uw vakantieverblijf na 1 of 2 weken geheel moeten opruimen en schoonmaken.

Indien gewenst kunnen wij tussentijdse schoonmaak voor u verzorgen voor 12,50 € per uur. Geeft u a.u.b. van te voren aan als u van deze dienst gebruik wilt maken.

Andere huis regels:

Roken in huis is verboden, buiten en in de garage vindt u asbakken om te roken. Gooit u hierin ook a.u.b. uw sigarettenpeuken.

Eten en drinken op de slaapkamers is niet toegestaan.

Iedere schade of probleem dient direct te worden gemeld.

Vuilniscontainers vindt u, als u bij de bonsaiboom links af slaat op de eerste kruising.

Wilt u hier a.u.b. geen glas weggooien, dit kunt u deponeren in de glasbakken in de omliggende dorpen. Scheid papier en ander plastic a.u.b. in de aparte containers.

Doof lichten en elektrische apparaten indien u er geen gebruik van maakt.

Laat ramen niet open staan en zet de luiken vast indien u de boerderij verlaat, of meld dit even bij de eigenaar en laat de sleutels op een vaste plaats achter zodat deze de ramen in luiken kan sluiten in geval van storm of onweer.

Verplaats a.u.b. geen meubels, televisies, bedden, matrassen e.d. zonder toestemming van de eigenaar.

De capaciteit van de huizen is maximaal 13 personen, (5 voor de loft en 8 voor het grote huis, onder geen omstandigheid is het toegestaan met meer mensen in de accommodatie te verblijven, baby's uiteraard in overleg uitgezonderd. (In het grote huis is een babybedje beschikbaar voor 25,--€ per week).

De sauna en gym zijn er voor gasten van 15 jaar en ouder, onder de 15 jaar graag onder begeleiding van een volwassene. Gebruik van sauna en gym zijn volledig op eigen risico.

Zwembad; het zwembad is toe gangbaar voor alle gasten van En Laurenc, voor eventuele bezoekers dient toestemming gevraagd te worden aan de eigenaar . Dit geldt ook voor voor het zwemmen en vissen in het meertje.

Het zwembad wordt iedere dag open- en schoongemaakt door de eigenaar, deze voert de schoonmaakoperatie uit (filters, waterbehandeling, stofzuigen e.d.). 's Morgens rond 10 uur wordt het zwembad schoongemaakt en 's avonds rond 9 uur wordt het weer gesloten. Wilt u onder geen beding zelf het zwembad openen of dichtmaken.

Het zwembad is zonder surveillance, kinderen van 10 jaar en jonger, of ze nu kunnen zwemmen of niet, dienen alleen onder begeleiding van een volwassene in het zwembad te vertoeven.

Kinderen die niet kunnen zwemmen dienen zgn. armbandjes om te hebben. Baby's dienen speciale zwembadluiers te dragen. Het is uiteraard verboden in het water te urineren, wilt u voordat u het zwembad in gaat een douche nemen. Wilt u ook zoveel mogelijk zonnebrandmiddelen schoonwassen voordat u het water ingaat, het is een relatief klein zwembad en alle zonnebrand vinden we later terug in de filters en langs de waterlijn.

Wilt u de zonnebedden bij het zwembad laten staan, evenals trouwens alle overige tuinmeubelen liefst daar laten staan waar u ze aantrof.

Het is verder niet toegestaan 's nachts te zwemmen, zgn. bommetjes te maken of grote hoeveelheden water over de rand van het zwembad te laten verdwijnen. Ook graag geen zeep in het zwembad gebruiken, niet eten in of bij het zwembad, drinken ook niet in het zwembad en als het aan de rand is dan graag drinken uit plastic bekertjes of direct uit blik. (glas is absoluut verboden in of bij het zwembad).

Als u of uw kinderen willen duiken, bommetjes maken e.d. gebruikt u daarvoor het privé meertje met de duikplank zodat u niemand hiermee stoort.

Gebruik van het zwembad en het meertje zijn geheel voor eigen risico, kinderen dienen altijd door de ouders te worden vergezeld.

Tennisbaan:

Gebruik van de tennisbaan is uitsluitend voor gasten van En Laurenc, bij harde wind kan het voorkomen dat er bladeren op de baan zijn gewaaid, ook kan er duivenpoep op de baan liggen, veegt of blaast u a.u.b. de baan met de bezem of de blazer schoon voor gebruik, ruimt u s.v.p. ook alle ballen weer op die buiten de netten zijn gevallen. Laat de lampen niet branden als u 's avonds klaar bent met tennissen.

Algemeen:

De boerderij omvat een terrein van zo'n 120 hectare met erf, bossen en meertjes, tijdens uw verblijf heeft u overal vrij toegang, maar ruimt u a.u.b. uw eigen rommel steeds op wáár u ook op de boerderij verblijft.

Indien u alleen de loft óf alléén het grote huis huurt en er in de andere accommodatie andere gasten verblijven dan is het overdekte terras niet toe gangbaar. Dit om ergernis over en weer te voorkomen. Kunt u goed met elkaar opschieten en besluit u op dit terras gezamenlijk iets te drinken dan is dit uiteraard geen probleem als alle partijen hiermee akkoord zijn.